

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАРДЫМОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**от15.05.2018 г № Ре-00011**

О внесении изменений в решение Совета депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области от 20.11.2015 №22 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и Уставом Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области, Совет депутатов Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1.Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования Кардымовского городского поселения Кардымовского района Смоленской области следующие изменения:

1) абзац второй части 1 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«В отношении земельного участка, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого земельного участка.»;

2) часть 1 статьи 5 дополнить абзацем следующего содержания:

«Изменение кадастровой стоимости земельного участка вследствие изменения вида разрешенного использования земельного участка, его перевода из одной категории земель в другую и (или) изменения площади земельного участка учитывается при определении налоговой базы со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости.»;

3) абзац 1 части 5 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:»;  
 4) часть 5 статьи 5 дополнить пунктом 8 следующего содержания:

«8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.»;

5) часть 6 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«6. Уменьшение налоговой базы в соответствии с [пунктом 5](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_296695/d36363d427eab17744e49ef6f68eae5481107a64/#dst15358) настоящей статьи (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет.

Налогоплательщик, представивший в налоговый орган уведомление о выбранном земельном участке, не вправе после 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет, представлять уточненное уведомление с изменением земельного участка, в отношении которого в указанном налоговом периоде применяется налоговый вычет.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.»;

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

6) часть 7 статьи 5 изложить в следующей редакции:

«7. В случае, если при применении налогового вычета в соответствии с настоящей статьей налоговая база принимает отрицательное значение, в целях исчисления налога такая налоговая база принимается равной нулю.»;

7) статью 11 дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«7.1 В случае изменения в течение налогового (отчетного) периода вида разрешенного использования земельного участка, его перевода из одной категории земель в другую и (или) изменения площади земельного участка исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении такого земельного участка производится с учетом коэффициента, определяемого в порядке, аналогичном установленному [частью 7](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_296695/9aa69b8504295f7fce85452466c428d2522a89c8/#dst10313) настоящей статьи.»;

8) часть 9 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«9. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_281006/96c60c11ee5b73882df84a7de3c4fb18f1a01961/#dst100003), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_296695/a027c1e561f0dcdd37e821e44e64bba307a425ef/#dst14381) Налогового кодекса Российской Федерации.

[Форма](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/01897d942d81d3a725b7b958882e711da5e38422/#dst100021) заявления о предоставлении налоговой льготы и [порядок](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/42e273c1f8f25d1d4242923c1edbfd8f52237889/#dst100204) ее заполнения, [формат](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_283982/69a6b8d2e00b00e535a2a84c76450ec4b8203989/#dst100316) представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

2.Настоящее решение опубликовать в районной газете «Знамя труда» - Кардымово, и разместить на официальном сайте отдела развития городского хозяйства Администрации муниципального образования «Кардымовский район» Смоленской области.

3. Настоящее решение вступает в законную силу с момента его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2017 года.

Глава муниципального образования

Кардымовского городского поселения

Кардымовского района Смоленской области **А.Г. Федоров**